

**БРЮХОВЕЦКИЙ ФИЛИАЛ ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО «СЫРОДЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ
«ЛЕНИНГРАДСКИЙ»
(БРЮХОВЕЦКИЙ ФИЛИАЛ ЗАО «СК «ЛЕНИНГРАДСКИЙ»)**

ПРИКАЗ

«29» декабря

2016 года

№ -530

станция Брюховецкая

«Об установлении тарифов на коммунальные услуги на 2017 год, оказываемых потребителям Брюховецким филиалом ЗАО «СК «Ленинградский» и утверждении нормативов потребления тепловой энергии, горячего, холодного водоснабжения и водоотведению в жилых помещениях при отсутствии приборов учета»

1. Согласно приказов РЭК - департамента цен и тарифов Краснодарского края №101/2016-ВК от 14.12.2016 «О внесении изменений в приказ региональной энергетической комиссии-департамента цен и тарифов Краснодарского края от 26.11.2015 №67/2015-окк «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение» и № 60/2016-Т от 13.12.2016 «О внесении изменений в приказ региональной энергетической комиссии-департамента цен и тарифов Краснодарского края от 27.11.2015 № 49/2015-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию, горячую воду»,

п р и к а з ы в а ю:

Установить тарифы на тепловую энергию, горячую воду, канализацию и питьевую воду оказываемые всем потребителям услуг в 2017 году с календарной разбивкой:

Тепловая энергия

с 1 января 2017 года		с 1 июля 2017 года	
Тариф (руб./ Гкал) без НДС	Тариф (руб./ Гкал) с НДС	Тариф (руб./ Гкал) без НДС	Тариф (руб./ Гкал) с НДС
1027,12	1212,00	1027,12	1212,00

Горячая вода

Тариф на горячую воду	с 1 января 2017 года		с 1 июля 2017 года	
	компонент на тепловую энергию	компонент на холодную воду	компонент на тепловую энергию	компонент на холодную воду
	1027,12 руб./ Гкал без НДС	1212,00 руб./ Гкал с НДС	1027,12 руб./ Гкал без НДС	1212,00 руб./ Гкал с НДС
	10,84 руб./м3 без НДС	12,79 руб./м3 с НДС	11,27 руб./м3 без НДС	13,30 руб./м3 с НДС

Установить количество тепловой энергии, необходимой для подогрева 1 м3 воды согласно Приложения № 1.

Канализация

с 1 января 2017 года		с 1 июля 2017 года	
Тариф (руб./ м3) без НДС	Тариф (руб./ м3) с НДС	Тариф (руб./ м3) без НДС	Тариф (руб./ м3) с НДС
42,52	50,17	44,07	52,00

Питьевая вода (холодное водоснабжение)

с 1 января 2017 года		с 1 июля 2017 года	
Тариф (руб./ м3) без НДС	Тариф (руб./ м3) с НДС	Тариф (руб./ м3) без НДС	Тариф (руб./ м3) с НДС
10,84	12,79	11,27	13,30

2. В соответствии с приказом РЭК- департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31 августа 2012 г №2/2012-нп « Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в Краснодарском крае», оставить с 01.01.2017 г без изменения действующие нормативы потребления **тепловой энергии** при отсутствии приборов учета (Приказ № 295 от 12 июля 2016 г):

Этажность жилого дома	Нормативы потребления (Гкал/ на 1 кв.м общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме или жилого дома в календарный месяц отопительного периода)
1	2
1-4 этажные дома	0,0228
5-9 этажные дома	0,0189

3. Утвердить нормативы потребления **по горячему водоснабжению** при отсутствии приборов учета (при наличии технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета горячей воды):

с 01.01.2017 г

жилищного фонда	Норматив потребления по ГВС в жилых помещениях с учетом коэф. 1,5 (м3 в месяц на 1 чел)	Вид системы ГВС	Сумма, руб. (в месяц на 1 человека с НДС)
1	2	3	4
Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией	2,65*1,5=3,975	с неизолированными стояками и полотенцесушителями	370,75
		с неизолированными стояками и без полотенцесушителей	347,14
По прибору учета (руб./м3)	с неизолированными стояками и		93,27

	полотенцесушителями	
	с неизолированными стояками и без полотенцесушителей	87,33

с 01.07.2017 г

жилищного фонда	Норматив потребления по ГВС в жилых помещениях с учетом коэф. 1,5 (м3 в месяц на 1 чел)	Вид системы ГВС	Сумма, руб. (в месяц на 1 человека с НДС)
1	2	3	4
Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией	2,65*1,5=3,975	с неизолированными стояками и полотенцесушителями	372,74
		с неизолированными стояками и без полотенцесушителей	349,12
По прибору учета (руб./м3)	с неизолированными стояками и полотенцесушителями		93,77
	с неизолированными стояками и без полотенцесушителей		87,83

4. Утвердить нормативы потребления по **холодному водоснабжению** при
отсутствии приборов учета (при наличии технической возможности установки
индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета питьевой воды):

с 01.01.2017 г

№ п/п	Степень благоустройства жилищного фонда	Питьевая вода на 1-го человека	
		м3/месяц с учетом коэффициента 1,5	руб./месяц с НДС
1	2	3	4
1.	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией	4,04*1,5=6,06	77,50
2.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без централизованного горячего водоснабжения с водонагревателями различного типа	6,59*1,5=9,885	126,43
3.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без централизованного горячего водоснабжения и водонагревателей различного типа	5,34*1,5=8,01	102,45
4.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного горячего водоснабжения, канализации с водонагревателями различного	5,63*1,5=8,445	108,01

	типа		
5.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного горячего водоснабжения, канализации и водонагревателей различного типа	$3,79 \cdot 1,5 = 5,685$	72,71
6.	Многоквартирные дома не оборудованные внутридомовыми системами водоснабжения, без централизованной канализации с водопользованием из водоразборных колонок	$1,96 \cdot 1,5 = 2,94$	37,60
По прибору учета холодной воды		12,79 руб./м3 с НДС	

с 01.07.2017 г

№ п/п	Степень благоустройства жилищного фонда	Питьевая вода на 1-го человека	
		м3/месяц с учетом коэффициента 1,5	руб./месяц с НДС
1	2	3	4
1.	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией	$4,04 \cdot 1,5 = 6,06$	80,60
2.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без централизованного горячего водоснабжения с водонагревателями различного типа	$6,59 \cdot 1,5 = 9,885$	131,47
3.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без централизованного горячего водоснабжения и водонагревателей различного типа	$5,34 \cdot 1,5 = 8,01$	106,53
4.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного горячего водоснабжения, канализации с водонагревателями различного типа	$5,63 \cdot 1,5 = 8,445$	112,32
5.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного горячего водоснабжения, канализации и водонагревателей различного типа	$3,79 \cdot 1,5 = 5,685$	75,61
6.	Многоквартирные дома не оборудованные внутридомовыми системами водоснабжения, без централизованной канализации с водопользованием из водоразборных колонок	$1,96 \cdot 1,5 = 2,94$	39,10
По прибору учета холодной воды		13,30 руб./м3 с НДС	

5. Утвердить нормативы потребления по водоотведению при отсутствии приборов учета (при наличии технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета холодной и горячей воды):

с 01.01.2017 г

№ п/п	Степень благоустройства жилищного фонда	Водоотведение на 1-го человека	
		м3/месяц с учетом коэффициента	руб./месяц с НДС

1	2	1,5	3	4
1.	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией		6,69*1,5=10,035	503,46
2.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без централизованного горячего водоснабжения с водонагревателями различного типа		6,59*1,5=9,885	495,93
3.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без централизованного горячего водоснабжения и водонагревателей различного типа		5,34*1,5=8,01	401,86
4.	По прибору учета		50,17 руб/м3 с НДС	

с 01.07.2017 г

№ п/п	Степень благоустройства жилищного фонда	Водоотведение на 1-го человека		
		м3/месяц	руб./месяц с НДС	
1	2	3	4	
1.	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией	6,69*1,5=10,035	521,82	
2.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без централизованного горячего водоснабжения с водонагревателями различного типа	6,59*1,5=9,885	514,02	
3.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, канализацией без централизованного горячего водоснабжения и водонагревателей различного типа	5,34*1,5=8,01	416,52	
4.	По прибору учета		52,00 руб/м3 с НДС	

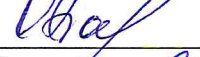
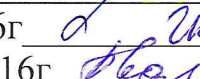
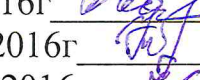
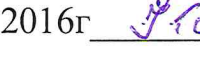

Данные нормативы применены в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.06.2016 N 603 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам предоставления коммунальных услуг" и Постановления Правительства РФ "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" от 06.05.2011 № 354 (редакция от 26.12.2016).

Директор
Брюховецкого филиала
ЗАО «СК «Ленинградский»



Ю.В.Харевич

С приказом ознакомлены:

Гл.бухгалтер: 29 декабря 2016г  О.В.Давыдова
Зам. гл.бухгалтера: 29 декабря 2016г  И.Д.Королевская
Ведущий экономист 29 декабря 2016г  Л.А.Калякина
Старший экономист: 29 декабря 2016г  О.В.Корниенко
Начальник котельной ___ декабря 2016г  С.В.Конюшихин

**Определение количества тепловой энергии,
необходимой для подогрева воды.**

Количество тепловой энергии (ккал в год на 1 человека), необходимой для подогрева воды, определяется по формуле:

$$Q^{m/\text{э}} = c \times \rho \times (t^{\text{гвс}} - t^{\text{хвс}}) \times (1 + K_n)$$

где:

c - удельная теплоемкость воды, $1 \cdot 10^{-6}$ Гкал/кг \times 1°C ;

ρ - плотность воды (кгс/м³), равная 983,24 кгс/м³ при температуре $t^{\text{гвс}} = 60^\circ\text{C}$;

$t^{\text{гвс}}$ - средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям из систем централизованного горячего водоснабжения ($^\circ\text{C}$), СанПиН 2.1.4.2496-09;

$t^{\text{хвс}}$ - средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям из систем холодного водоснабжения ($^\circ\text{C}$) = $((5^\circ\text{C} \times 183 \text{ дн.}) + 15^\circ\text{C} \times (365 \text{ дн.} - 183 \text{ дн.})) / 365 = 10^\circ\text{C}$;

K_n - коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем централизованного горячего водоснабжения.

1. Количество тепловой энергии (Гкал на 1м³ воды), необходимой для подогрева 1м³ воды, для систем горячего водоснабжения с неизолированными стояками и полотенцесушителями:

$$Q^{\text{т/э}} = (1 / 1000000) \times 983,24 \times (60 - 10) \times (1 + 0,35) = 0,0664 \text{ Гкал /м}^3$$

$Q^{\text{т/э}} = 0,0664 \text{ Гкал /м}^3$ - нормативное количество тепловой энергии на подогрев 1м³ воды, с полотенцесушителями.

2. Количество тепловой энергии (Гкал на 1м³ воды), необходимой для подогрева 1м³ воды, для систем горячего водоснабжения с неизолированными стояками и без полотенцесушителей:

$$Q^{\text{т/э}} = (1 / 1000000) \times 983,24 \times (60 - 10) \times (1 + 0,25) = 0,0615 \text{ Гкал /м}^3$$

$Q^{\text{т/э}} = 0,0615 \text{ Гкал /м}^3$ - нормативное количество тепловой энергии на подогрев 1м³ воды без полотенцесушителей.